

Herinrichting Bloemendaalseweg inclusief Voorbuurt

Publieke bijeenkomst 26 juni 2025

‘Schetsontwerp’



Welkom!



- *Wekom en opening*
- *Huishoudelijke mededelingen*
- *Opbouw van de avond (plenair en facultair)*
- *Doel van de avond*

Nieuw *authentiek* Bloemendaal

Inhoud van de presentatie



- *Opgave: doel, kwaliteiten en uitdagingen*
- *Terugblik afgelopen periode*
- *Toelichting Schetsontwerp voor de winkelstraat en Voorbuurt*

Nieuw *authentiek* Bloemendaal

1: De opgave

Aanleiding, doel, kwaliteiten en uitdagingen

Nieuw *authentiek* Bloemendaal

Aanleidingen voor de herinrichting in het kort:

- Samenhang ontbreekt tussen het Noordelijk en Zuidelijk deel.
- De inrichting van de straat is in de loop der jaren rommelig geworden.
- Veranderend gebruik door de voetganger, de fietser en de automobilist.
- Autoverkeer voor de winkelstraat levert druk op de omliggende straten.
- Verbetering van het rioolstelsel.

Kwaliteiten

Authentiek dorpslandschap
Sfeervolle straat (Genestetweg)
Beeldbepalende bomengroep
Ontmoetingsplek
Authentiek dorpslandschap
Ruimte voor het hotel met terras
Groene kwaliteit 'de Rijk'
Gevels met hoge erfgoedkwaliteit
Groene kwaliteit Bispinckpark



Gevels met hoge erfgoedkwaliteit
Het Kerkplein heeft veel kwaliteit

Breder stuk met horeca en terras

Breed voetgangersdeel

Boodschappenstraat

Beeldbepalende Veldesdoorns

Grote plataan

Kenmerkend groen straatbeeld

Overal wordt gewoond

Knelpunten

*Te smal profiel voor tweerichtingen
autoverkeer*

*Circulerend autoverkeer op zoek naar
parkeerplaats*

*Overlast van hangjongeren en
criminaliteit*

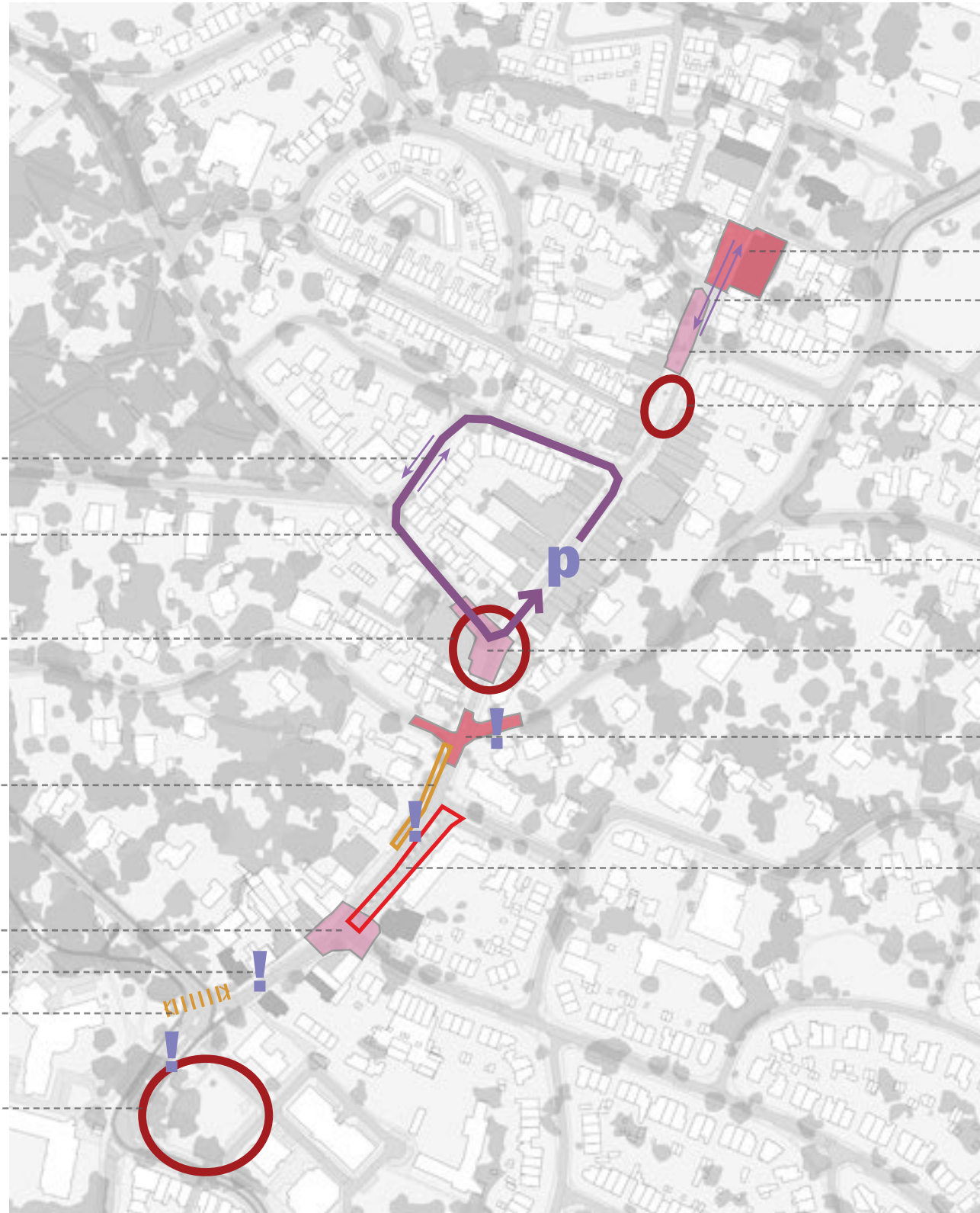
Te weinig ruimte voor voetgangers

Gebrek aan publieke verblijfsruimte

Te hoge snelheid autoverkeer

Oversteekbaarheid van Mollaan

Belemmering in gebruik door hangjongeren



Haaksparkeren en garage niet passende functies

Tweerichtingen autoverkeer

Laagwaardige inrichting

Belemmering in gebruik door hangjongeren

Parkeerdruk / beleving auto-overlast

Rommelige openbare ruimte met veel obstakels

*Kruising is onduidelijk en
er wordt te hard gereden*

Ventweg is overbodig, ruimte anders benutten

Ontwikkeling in de tijd

Vòòr de jaren '90 werd de Bloemendaalseweg volledig gedomineerd door auto's.



(Bron: Noord-Hollands Archief)

In de huidige situatie is er nog steeds veel ruimte voor de auto terwijl er ook behoefte is aan veel ander gebruik van de straat. Hoe gaan we daar mee om?



2: Terugblik

Denkrichtingen en afwegingen afgelopen periode

Nieuw *authentiek* Bloemendaal

Proces tot nu toe op hoofdlijn

- Maart tot december 2024: pre-participatie met kerngroepbijeenkomsten, interviews en ontwerpateliers
- Februari 2025: drie denkrichtingen in publieke presentatie en debat
- Maart tot eind juni: inhoud opgave, afwegingen en schetsontwerp uitwerken
- Mei 2025: Ondernemersbijeenkomst
- Juni: College geeft akkoord op het delen van de koers van het Schetsontwerp
- 26 juni: Schetsontwerp publiek gepresenteerd

Februari: Met elkaar in discussie aan de hand van drie denkrichtingen



Denkrichting 1: Eenheid

'Bestaande structuur tot één geheel'

[Bekijk deze variant](#)



Denkrichting 2: Pleinen

'Aandacht voor de centrale plek in de woon-/winkelstraat'

[Bekijk deze variant](#)



Denkrichting 3: Autovrij

'Meer ruimte voor voetgangers en fietsers'

[Bekijk deze variant](#)

3: Schetsontwerp

“Een bijzondere dorpsstraat voor iedereen”

Nieuw *authentiek* Bloemendaal

Opgave voor de herinrichting

- Algemene doelstellingen: zoals samenhang, kwaliteitsverbetering en veiligheid
- Thema verkeer: Voetgangers, fietsers, auto's
- Thema parkeren: Fiets en auto, gehandicaptenparkeren, laden&lossen
- Thema groen: Bomen (bestaand, nieuw), overige bepalting
- *Thema verharding*: materialisering van de straat
- *Thema inrichtingselementen*: verlichting, afvalvoorzieningen, uitstallingen/terrassen, reclameuitingen, kunstwerken
- *Thema riolering*: nieuw vuilwaterriool en gescheiden regenwater

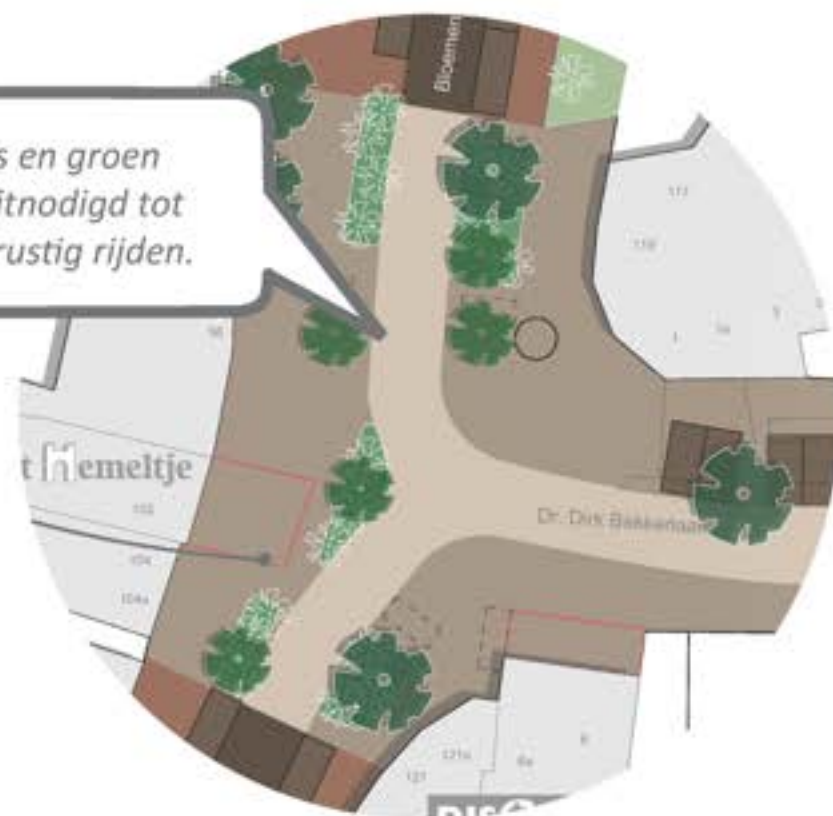
Schetsonwerp



Van Mollaan tot 't Hemeltje



*Gelijkvloers en groen
plein dat uitnodigt tot
verblijf en rustig rijden.*



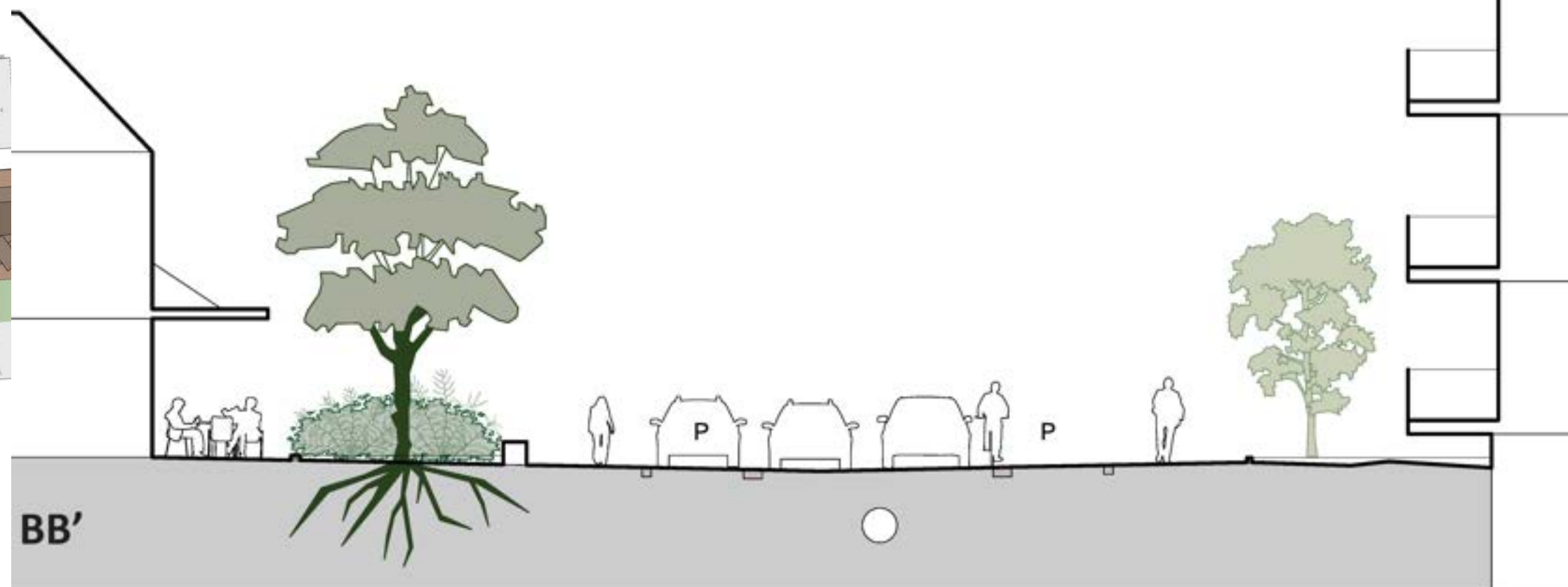
Sectie 1: De Voorbuurt ter hoogte van
café 't Hemeltje



Schetsimpressie ter illustratie van het plein in de Voorbuurt ter hoogte van cafe 't Hemeltje

Van Dr. Dirk Bakkerlaan tot Vijverweg

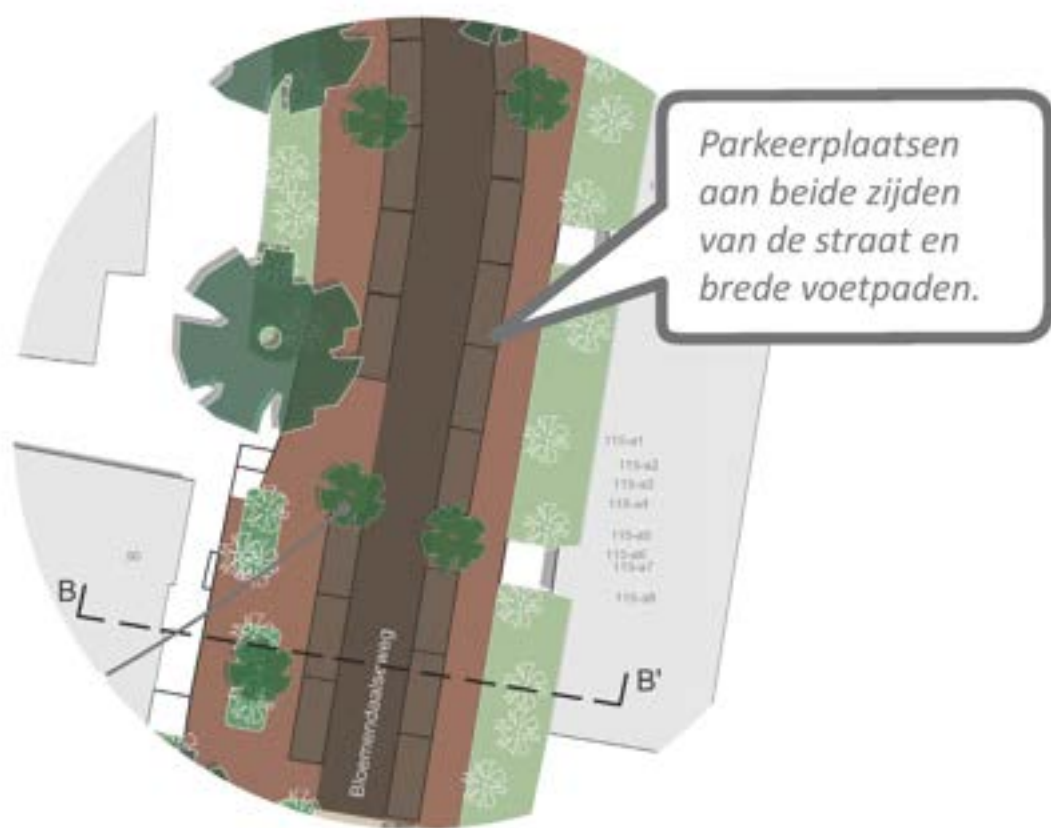




3.00 5.10 2.60 2.30 5.40 2.30 3.00



Banden van (stroef) natuursteen kunnen ook worden gebruikt als uitwijkstrook.



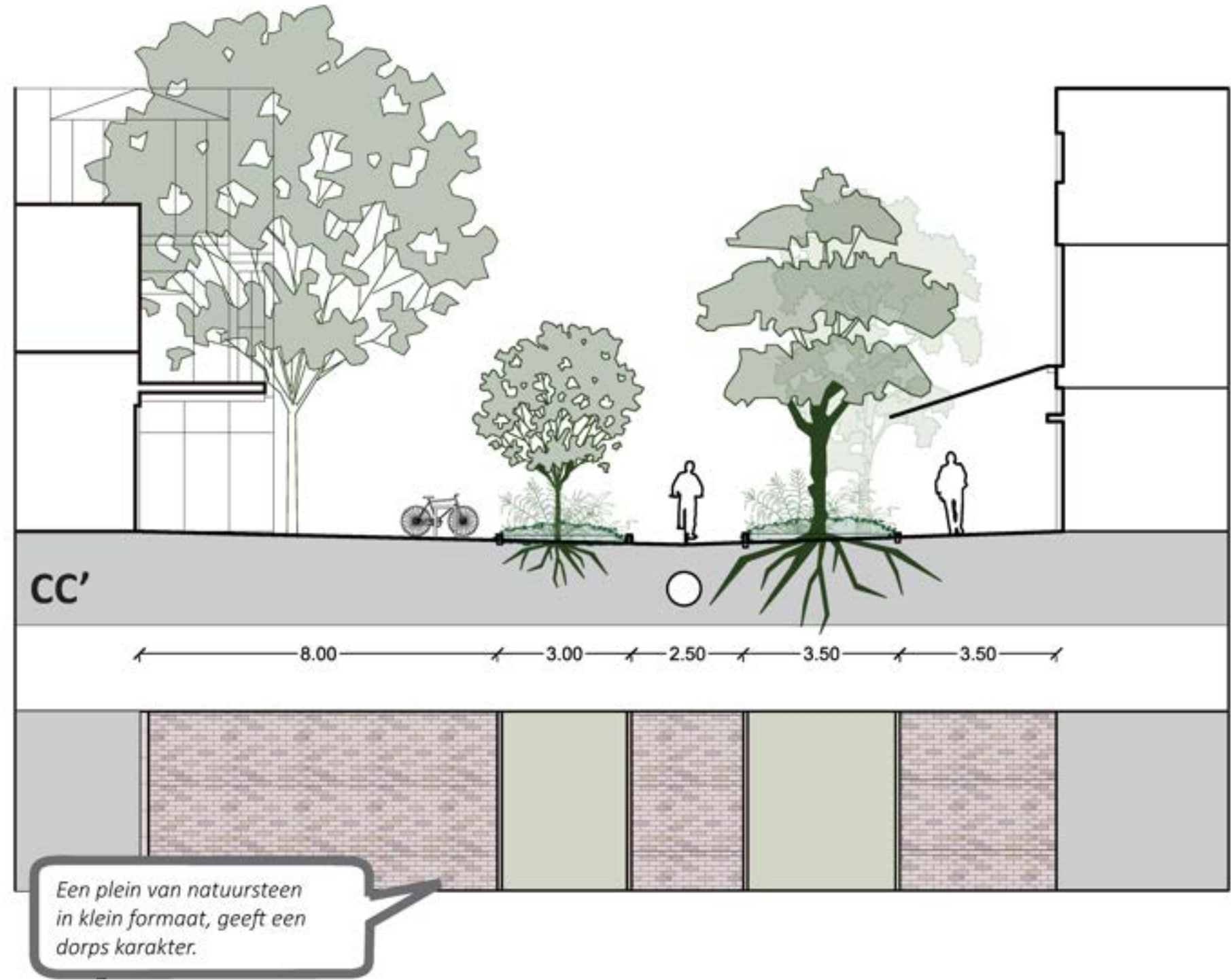
Sectie 2: De Voorbuurt ter hoogte van Hotel Bleecker

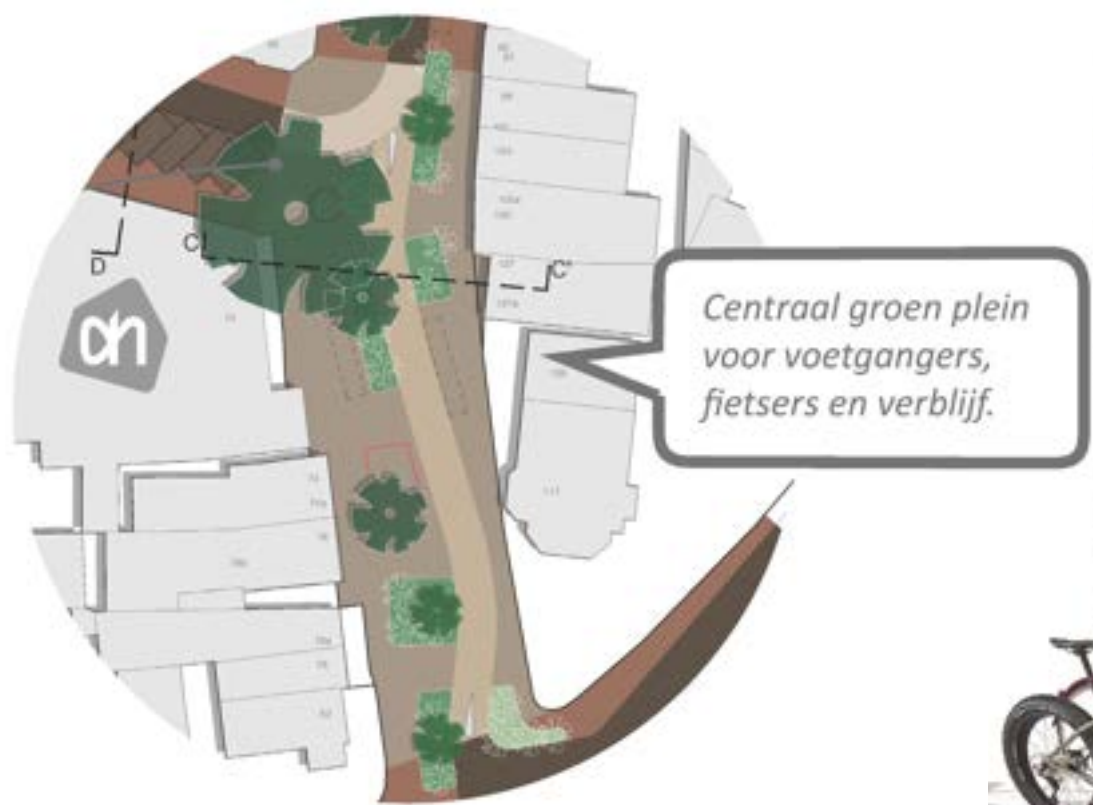


Schetsimpressie ter illustratie van de Voorbuurt ter hoogte van Hotel Bleecker

Kruising Hartenlustlaan en het plein







Sectie 3: Voetgangers- en fietsersgedeelte voor de Albert Heijn

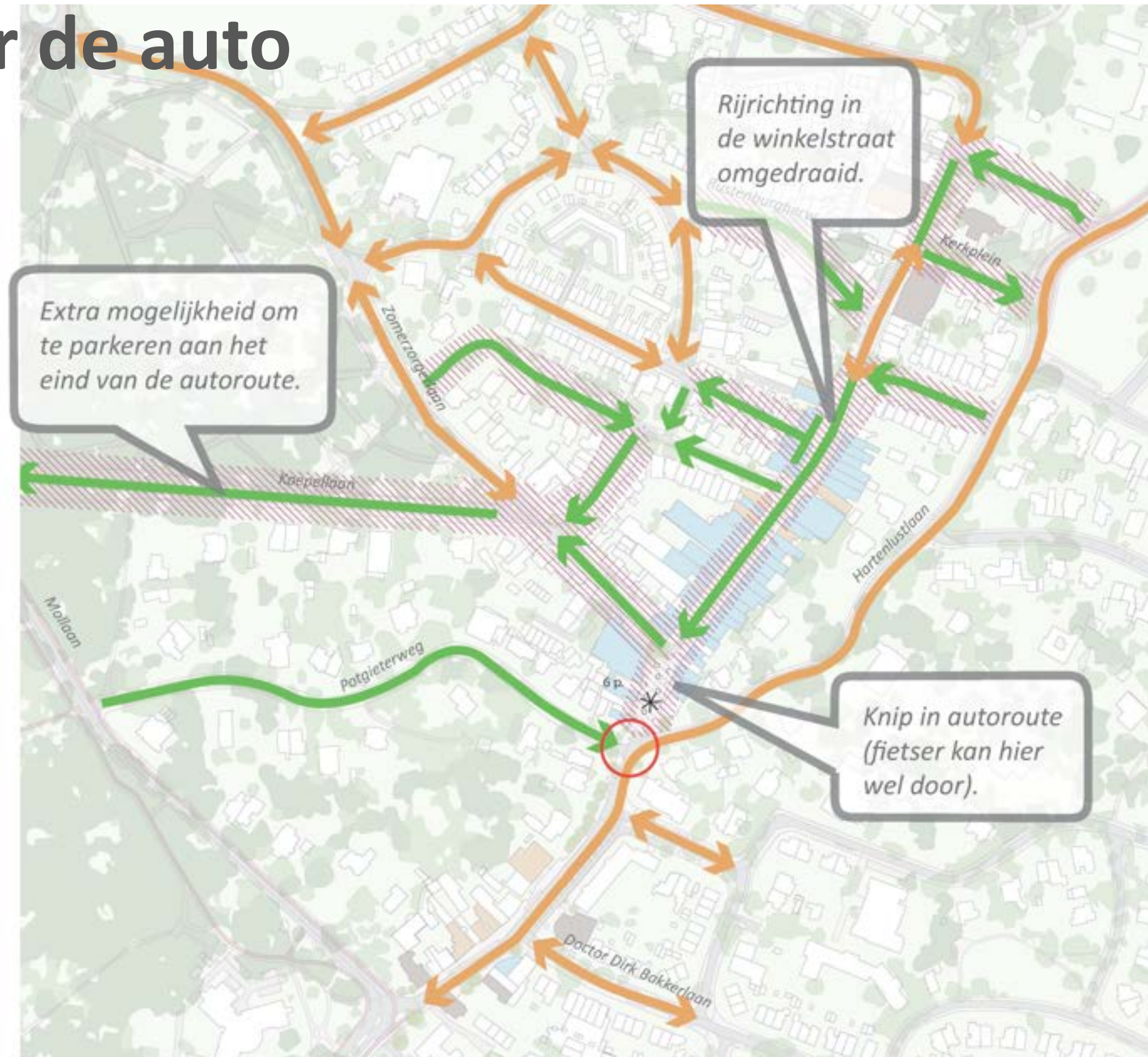


Schetsimpressie ter illustratie van het voetgangers- en fietsersgedeelte voor de Albert Heijn

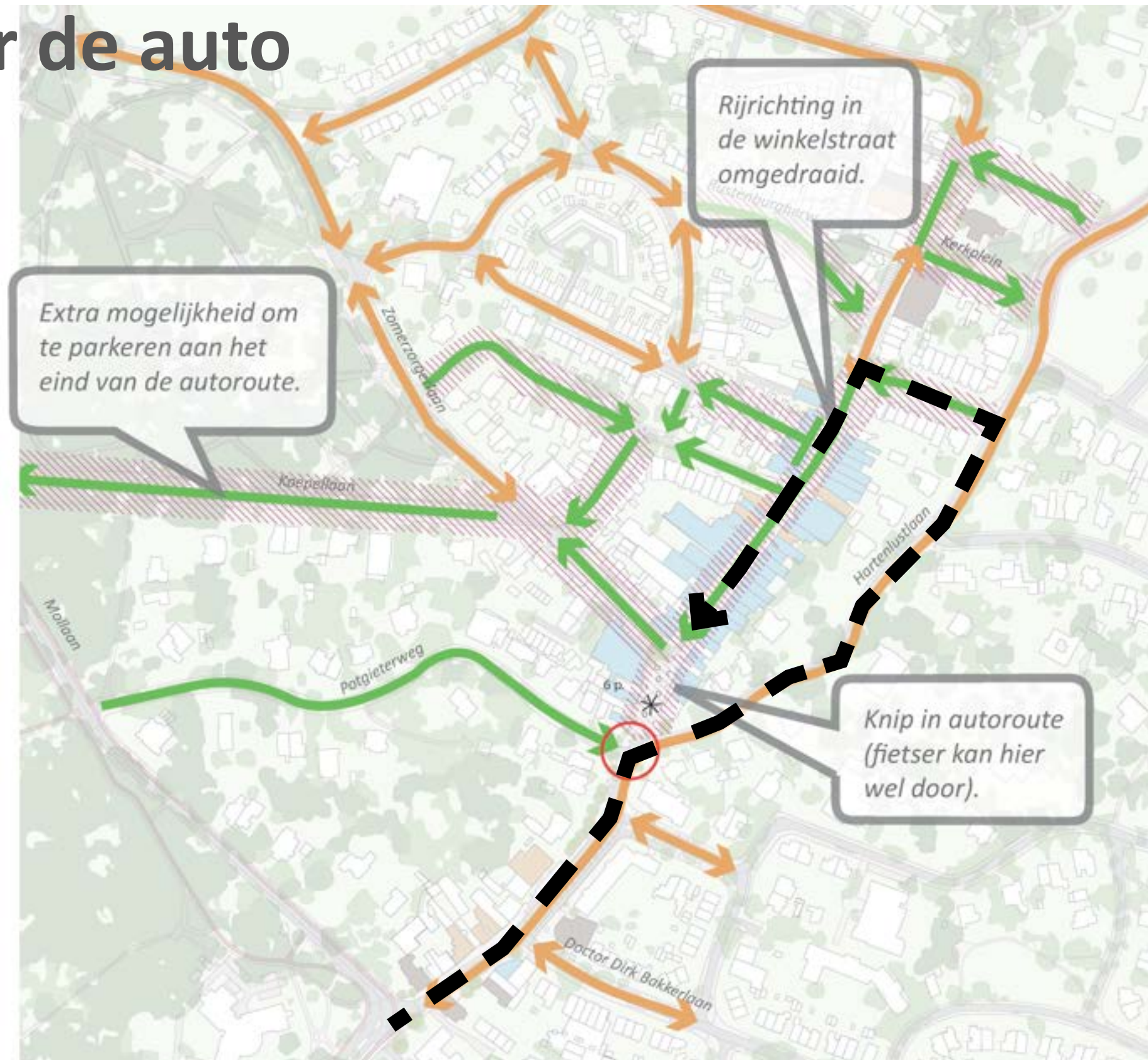
De auto rijdt anders dan de fietser én geen circulerend autoverkeer meer



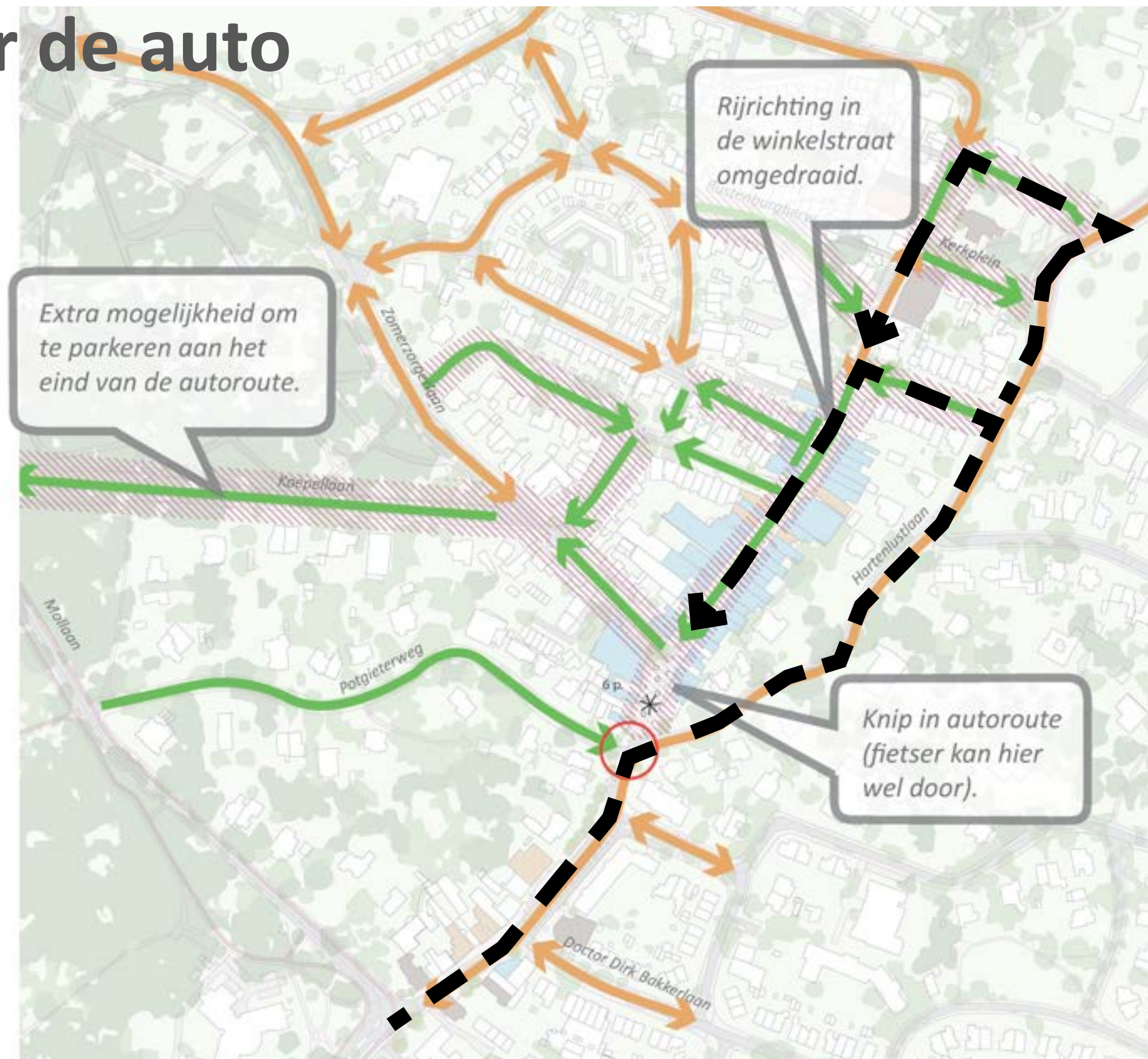
Route voor de auto



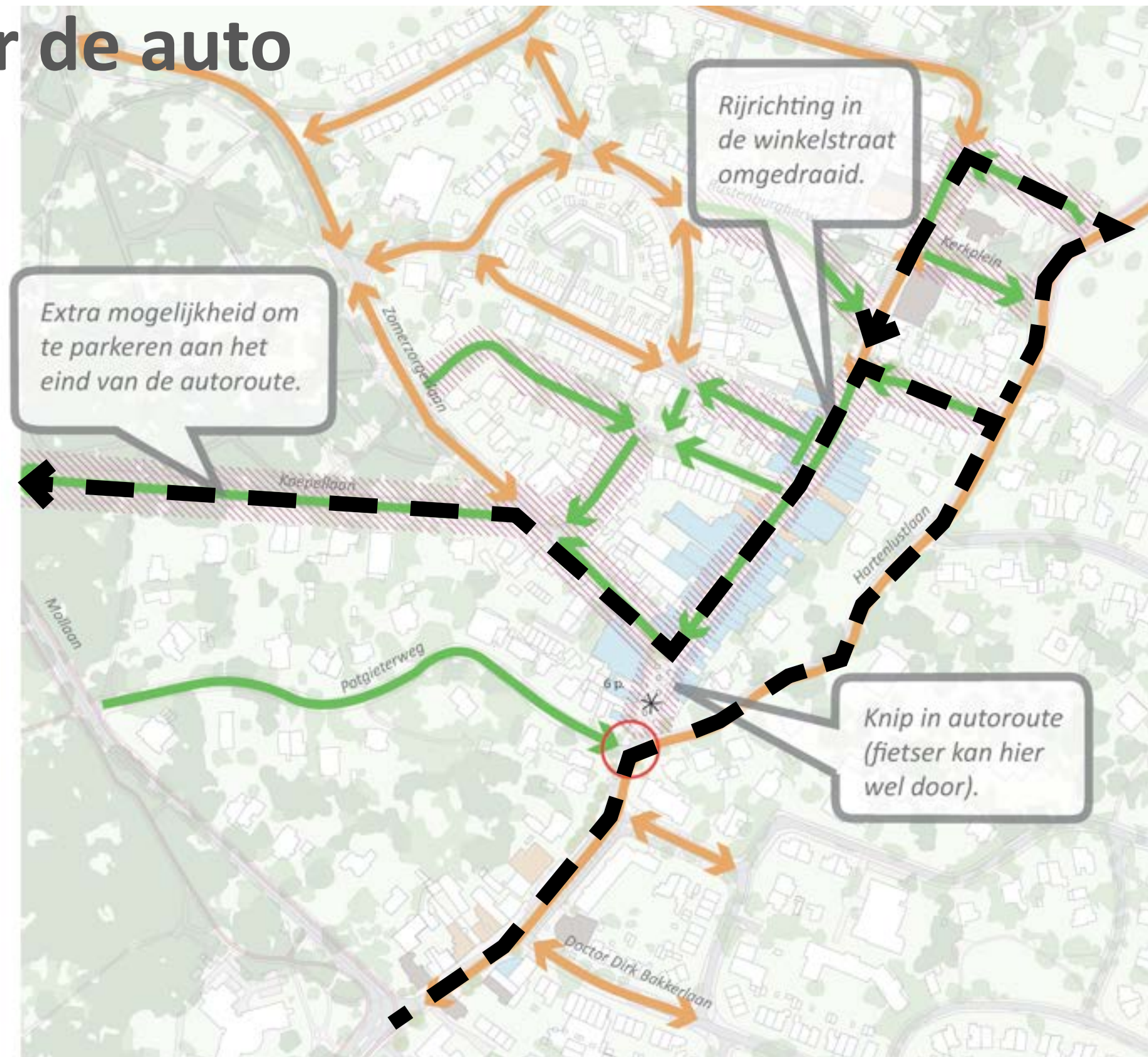
Route voor de auto



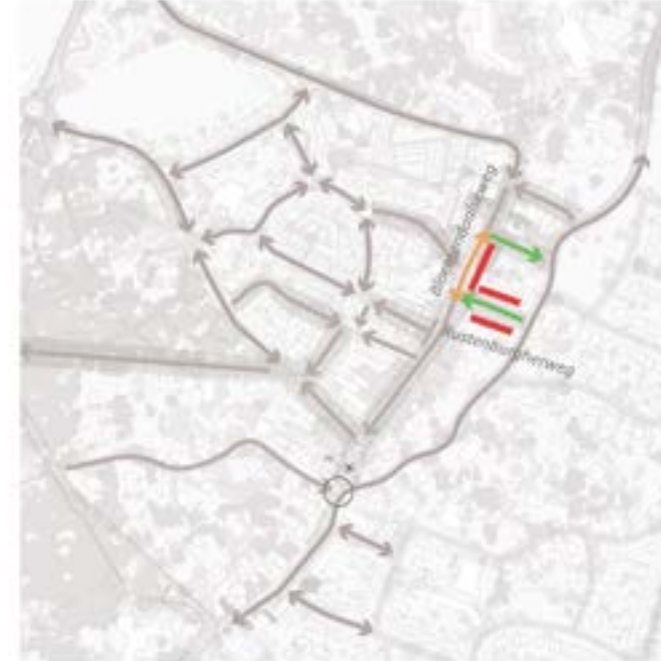
Route voor de auto



Route voor de auto



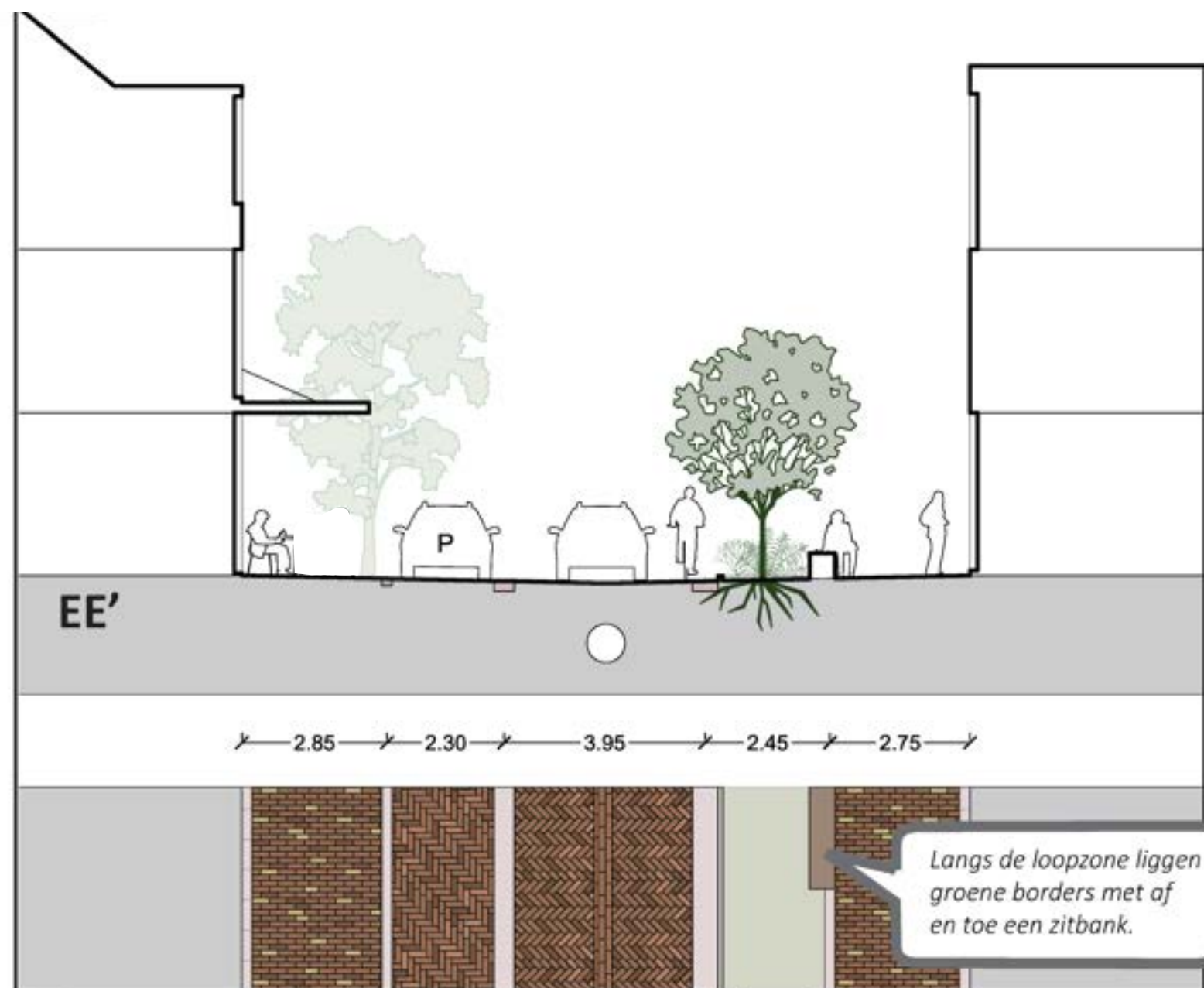
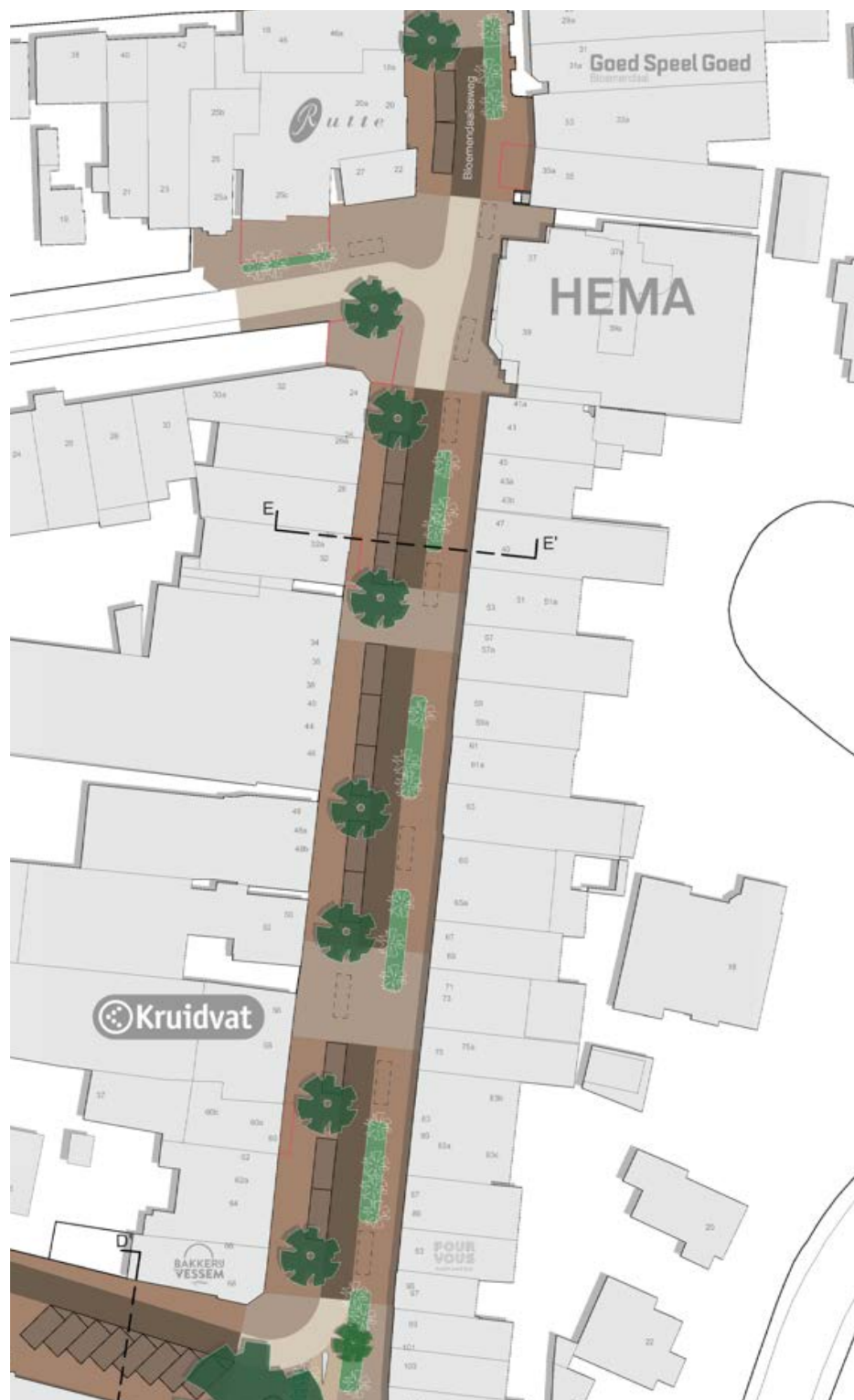
Route voor de auto vanuit elke straat inzichtelijk



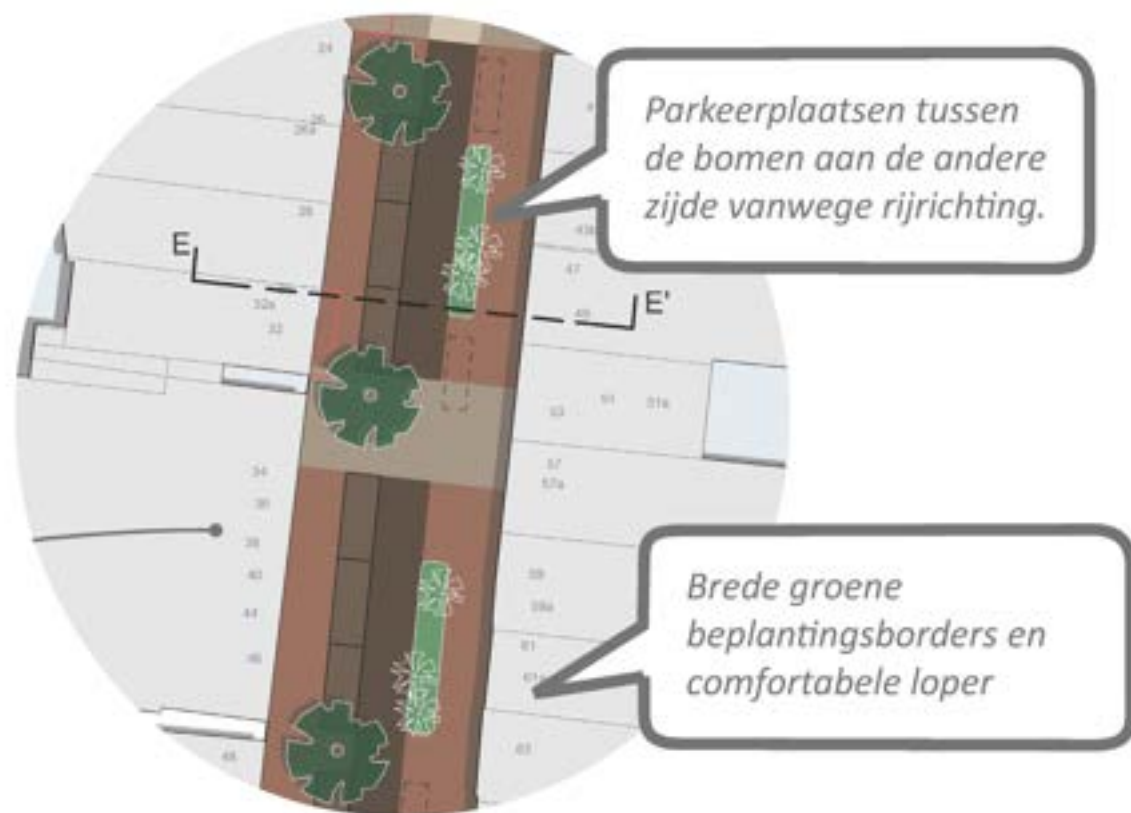
De verschillende mogelijkheden voor verschillende aansluitende straten

Het winkelgedeelte van de straat





Banden van natuursteen kunnen tevens gebruikt worden als uitwijkstrook



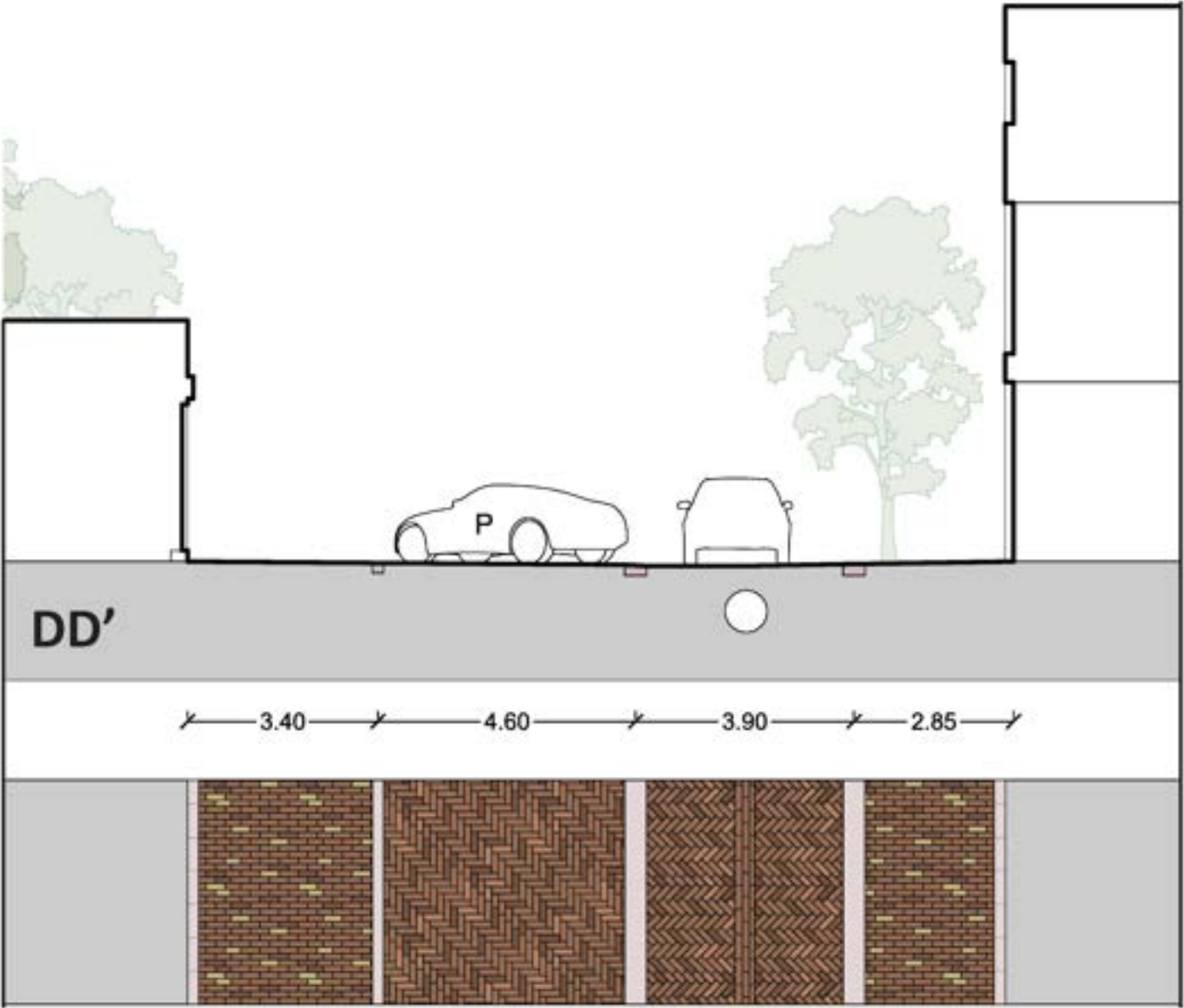
Sectie 4: Het winkelgedeelte tussen Zomerzorglerlaan en De Genestetweg



Schetsimpressie ter illustratie van het winkelgedeelte

Zomerzorgelaan naar Koepellaan





De Koepellaan “Bouwsteen bij de herinrichting”



Positie van de Koepellaan en afstand tot de winkelstraat

Eén richting voor auto, smallere rijbaan, clusters
diagonaal parkeren en meer groen





Schetsimpressie ter illustratie van de Koepellaan heringericht met meer groen, smallere rijbaan en ruimte voor parkeren

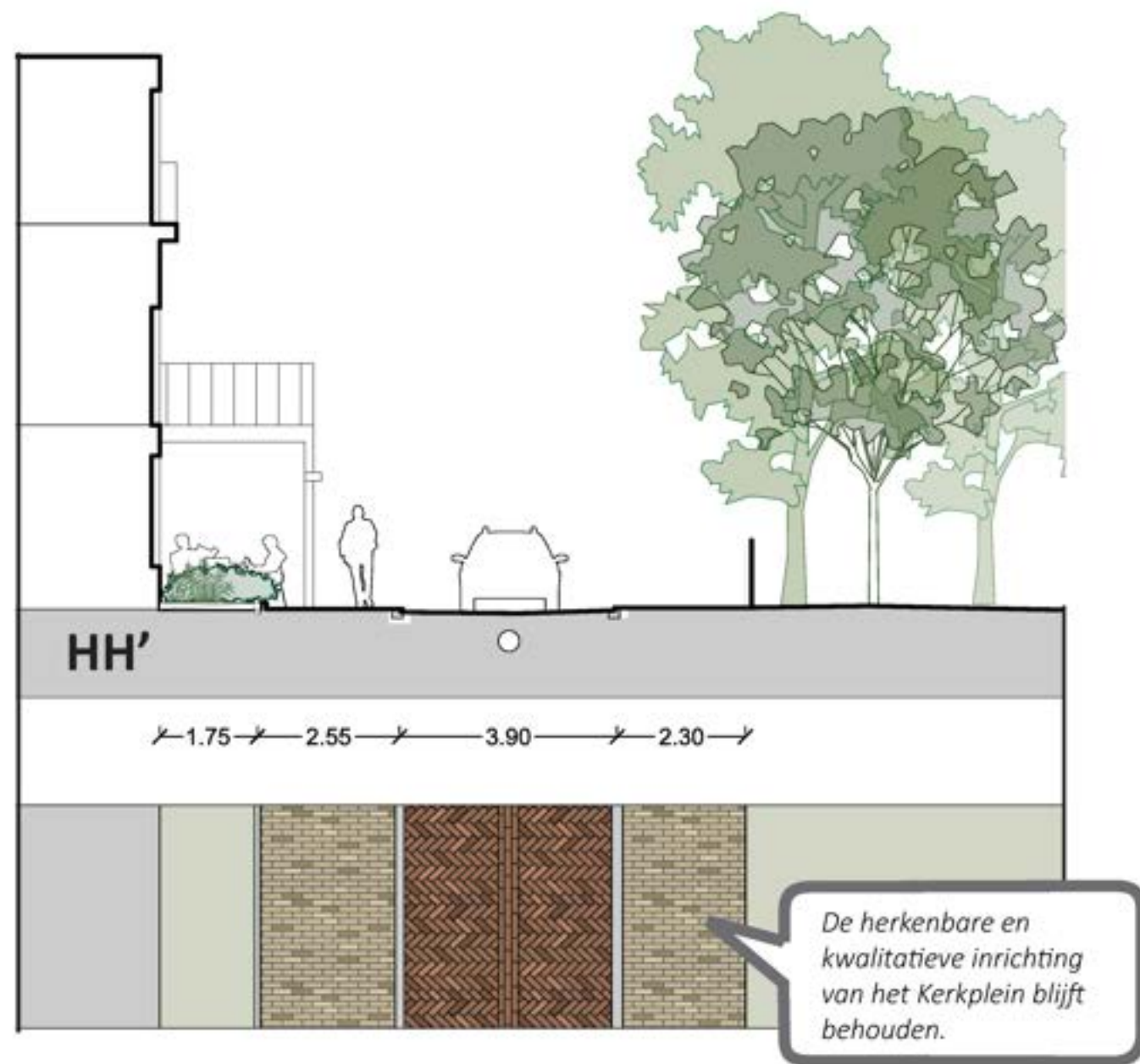
Van Rustenburgherweg naar Kerkplein



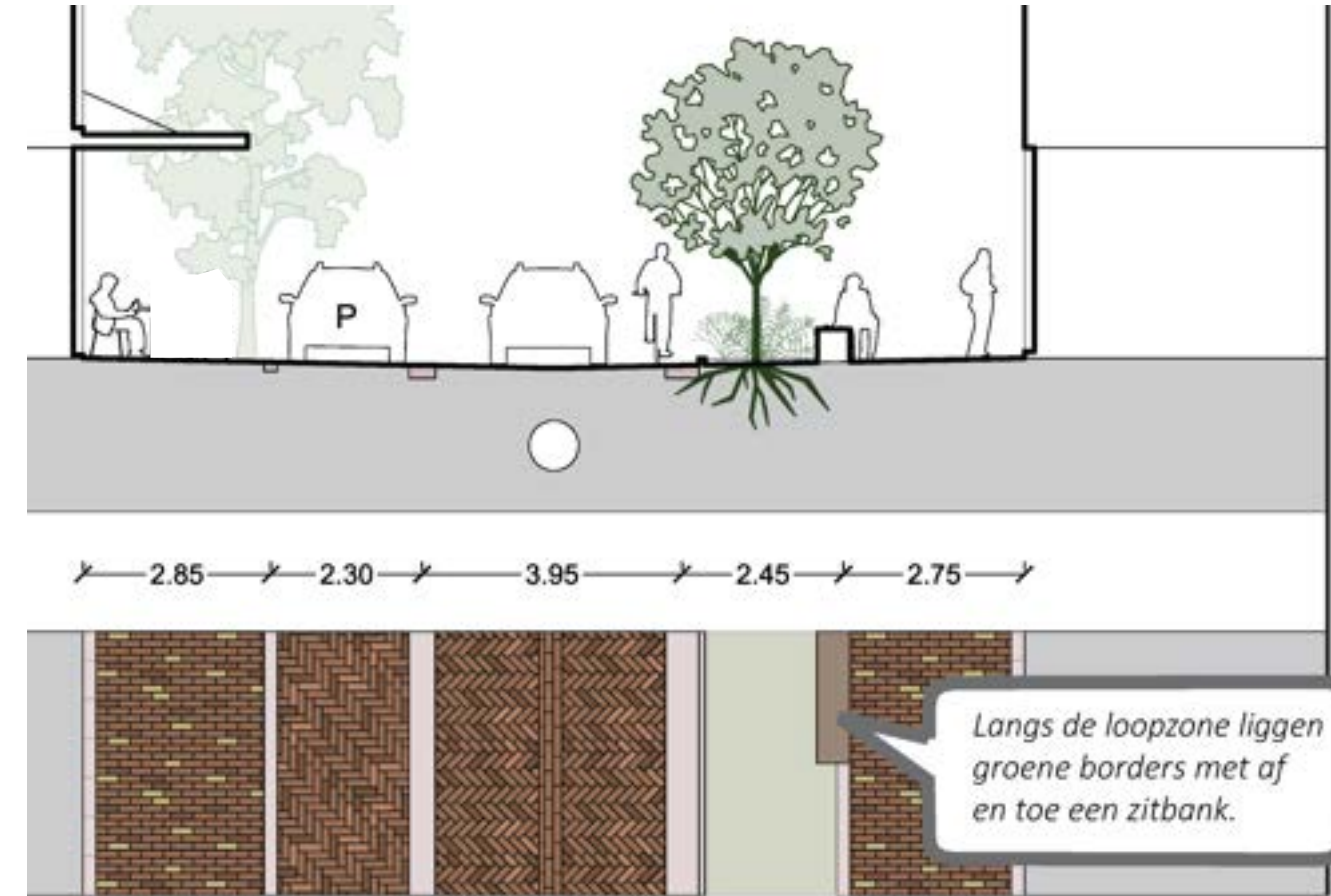


Op het Kerkplein

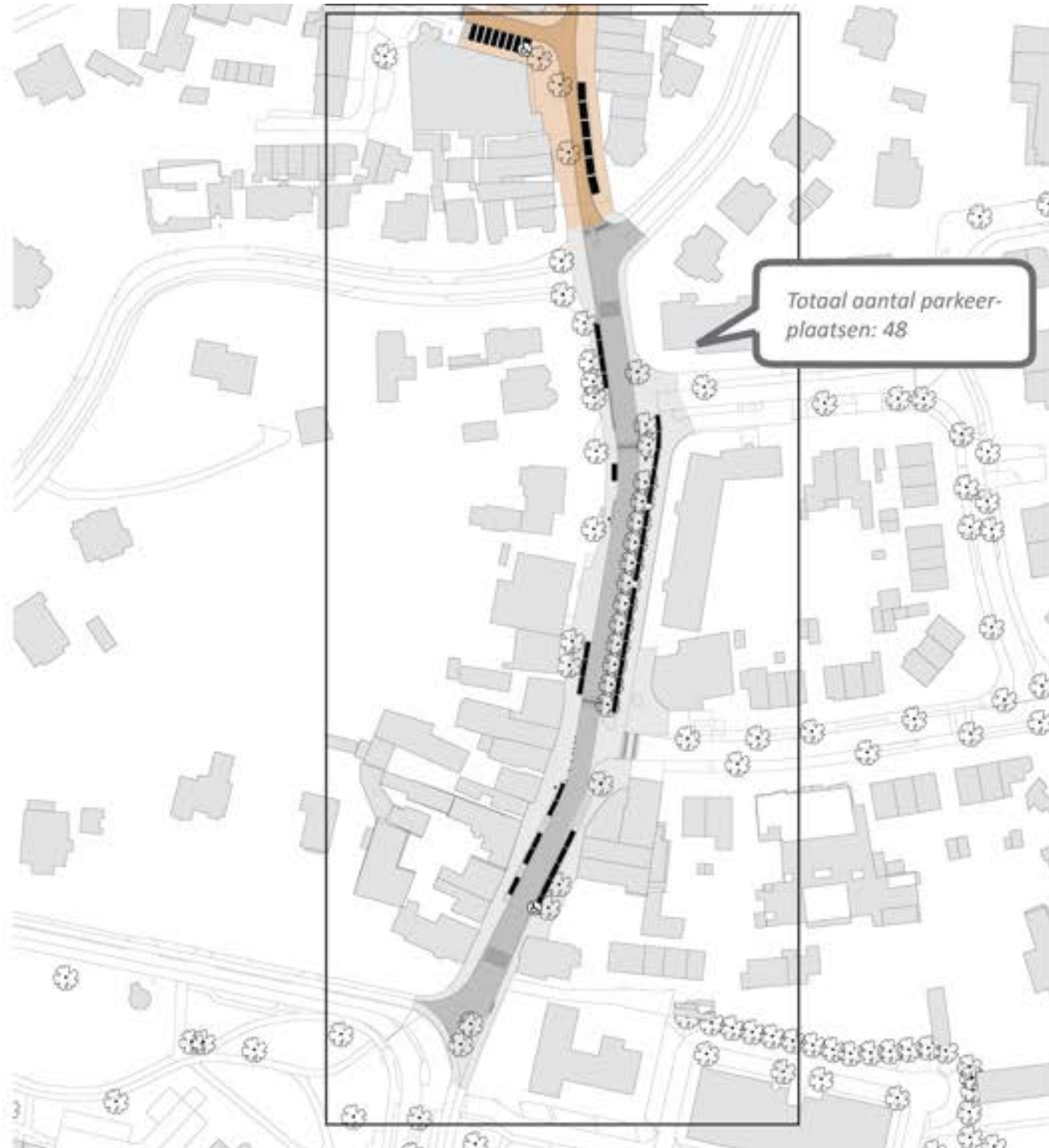




Inrichtingskwaliteit



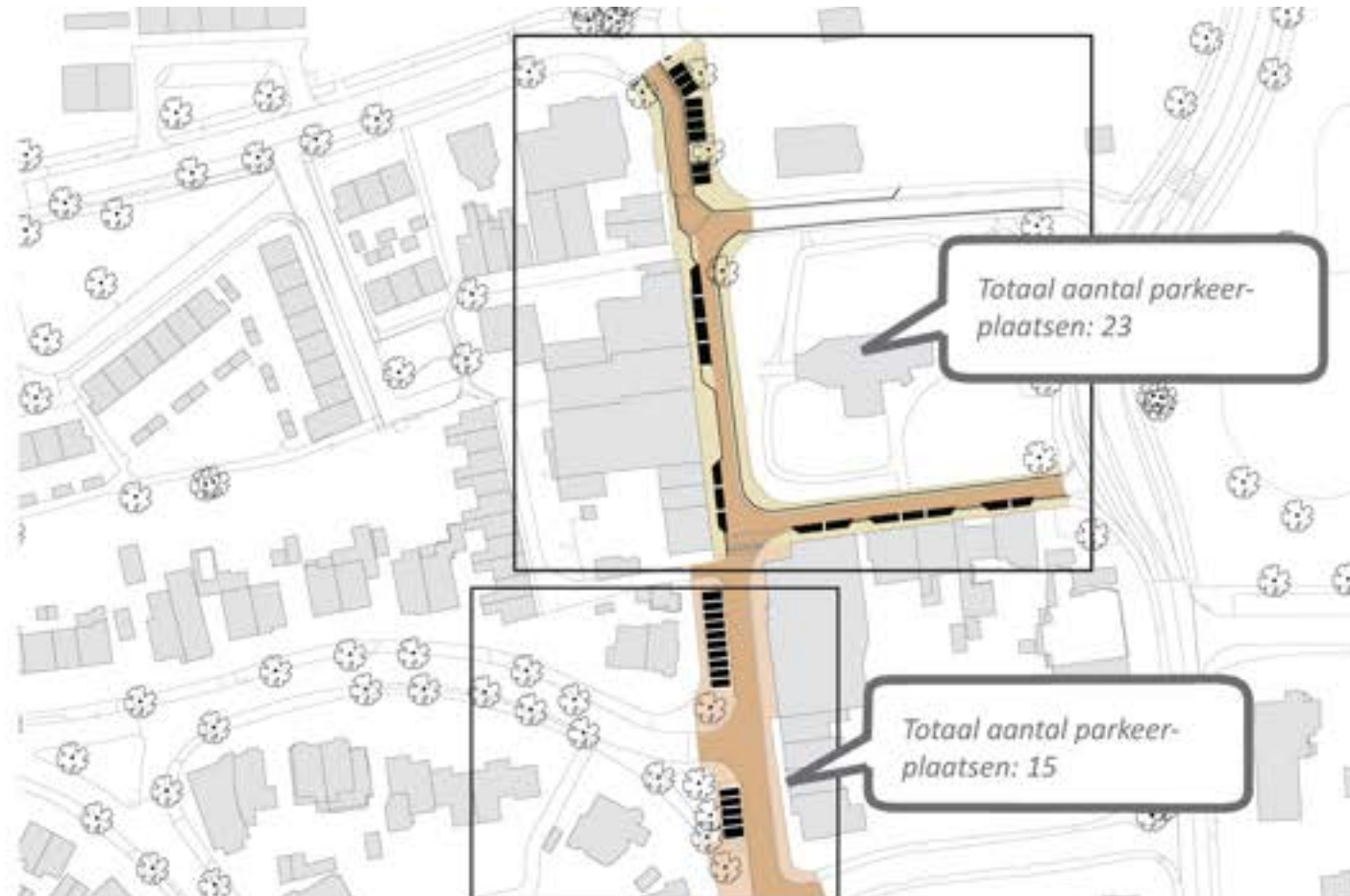
Parkeren



Parkeren



Parkeren







Jaarmarkt



Streekproductenmarkt



Proeverij-festival



Snuffelmarkt



Veteranendag



Sinterklaasintocht



Boekenmarkt



Openluchtconcert



Wat bereiken we met het Schetsontwerp:

- Veiliger: We lossen het verkeersonveilige kruispunt op bij de Hartenlustlaan.
En er is meer nadruk op de fietser in de gehele straat.
- Leefbaarder: ruimte creëren, bijvoorbeeld bij het krapste punt bij Albert Heijn.
- Toegankelijker: we zorgen voor overzicht en goede plaatsen om over te steken. En duidelijke, doorgaande en voldoende brede voetgangersroute.
- Parkeren: Behoud van auto-toegankelijkheid en parkeren door de gehele straat.
- Gezelliger: We bieden prettige verblijfsruimte op de pleinen.
- Groener en duurzamer: we voegen groen toe en hergebruiken materiaal.

Proces, participatie en communicatie



- *Proces:*
Schets ontwerp → Voorlopig ontwerp → Definitief ontwerp
- *Afwegen van belangen in relatie tot doel*
- *Gemeenteraad en college nemen besluiten*
- *Participeren houdt in: raadplegen*
- *Wanneer hoort u weer van ons?*

Nieuw *authentiek* Bloemendaal

Afsluiten plenaire deel

- *Uitleg over thema-tafels*
 - *Algemeen/Ontwerp*
 - *Thema Verkeer / Parkeren*
 - *Thema Fietsparkeren*
 - *Thema Groen*
 - *Thema Pleinen*
 - *Opmerkingen/aantekening + reactieformulieren*
- Wilt u het formulier invullen?**

*Bekijk het Schetsontwerp
Geef uw mening;
ook digitaal:*

www.bloemendaal.nl

Nieuw *authentiek* Bloemendaal



VE-R